



Franchise



Starte Deinen Geschäftsweg mit
unserer bewährten Strategie und
genieße zahlreiche Vorteile als
unser Franchise-Partner



www.zeljo.at/franchise



Dort, wo Tradition und
Moderne aufeinander
treffen.





Der Name,
den Du
kennst, der
Geschmack,
den Du liebst!

www.zeljo.at

Wir sind das alles

- Pioniere der Balkanküche in Wien
- Gastronomie-Kette mit 3 Filialen,
einer FRANCHISE und 20 Jahre
Erfahrung
- gute Kenner des Gastronomie-Markts
- ein Team bestehend aus 30
engagierten Mitarbeiter
- eine voll automatisierte Online
Verkaufsplattform

Wir folgen den neuesten
Trends und entwickeln uns
permanent.

Geschichte

Der Weg ist das Ziel. Wir haben vom Kleinsten angefangen und setzen uns keine Grenzen nach vorne.

1. FILIALE —●— 2006

2. FILIALE —●— 2016

3. FILIALE —●— 2018

1. FRANCHISE —●— 2022

Unsere Filialen in Wien



10. Bezirk



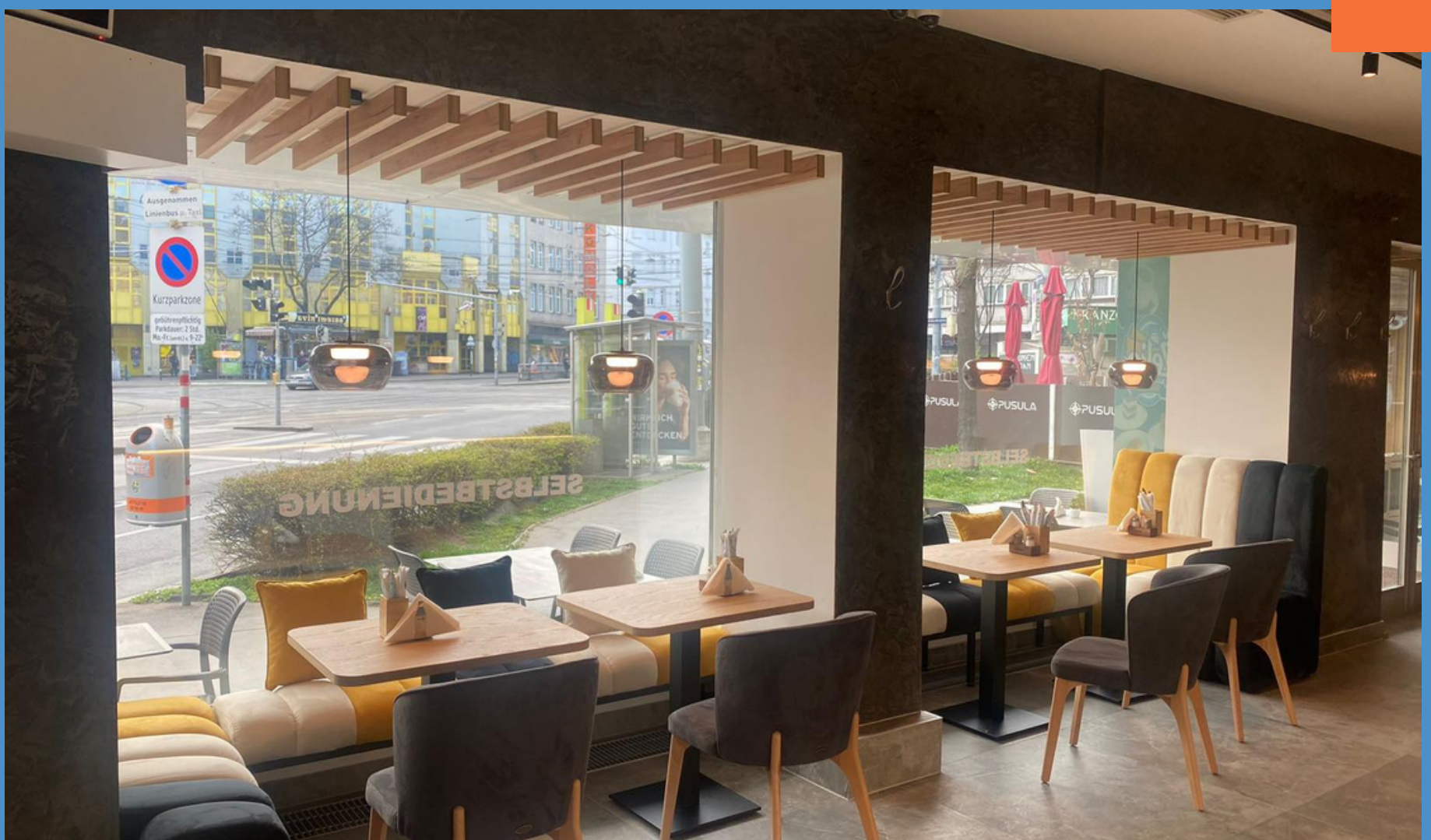
15. Bezirk



16. Bezirk



Gemütlich





Modern



Familiär







Burek, Ćevapčići, Essen vom Grill, Baklava & Co. werden traditionsgemäß zubereitet, aber wir überraschen Dich auch mit einer großen Vielfalt an weiteren Leckeren Balkan-Speisen.

Reiches Angebot an Nachspeisen rundet das Angebot ab und lässt kaum Platz für offene Wünsche.

**Unser
Sortiment**

Menü-Überblick



Pitas (Strudel)

Mehr als 10 Arten



Grill

Volles Sortiment



Gekochtes

7 Suppen-Arten



Nachspeisen

Mehr als 20 Arten

Marken- bekantheit und Erfolg in **Zahlen**

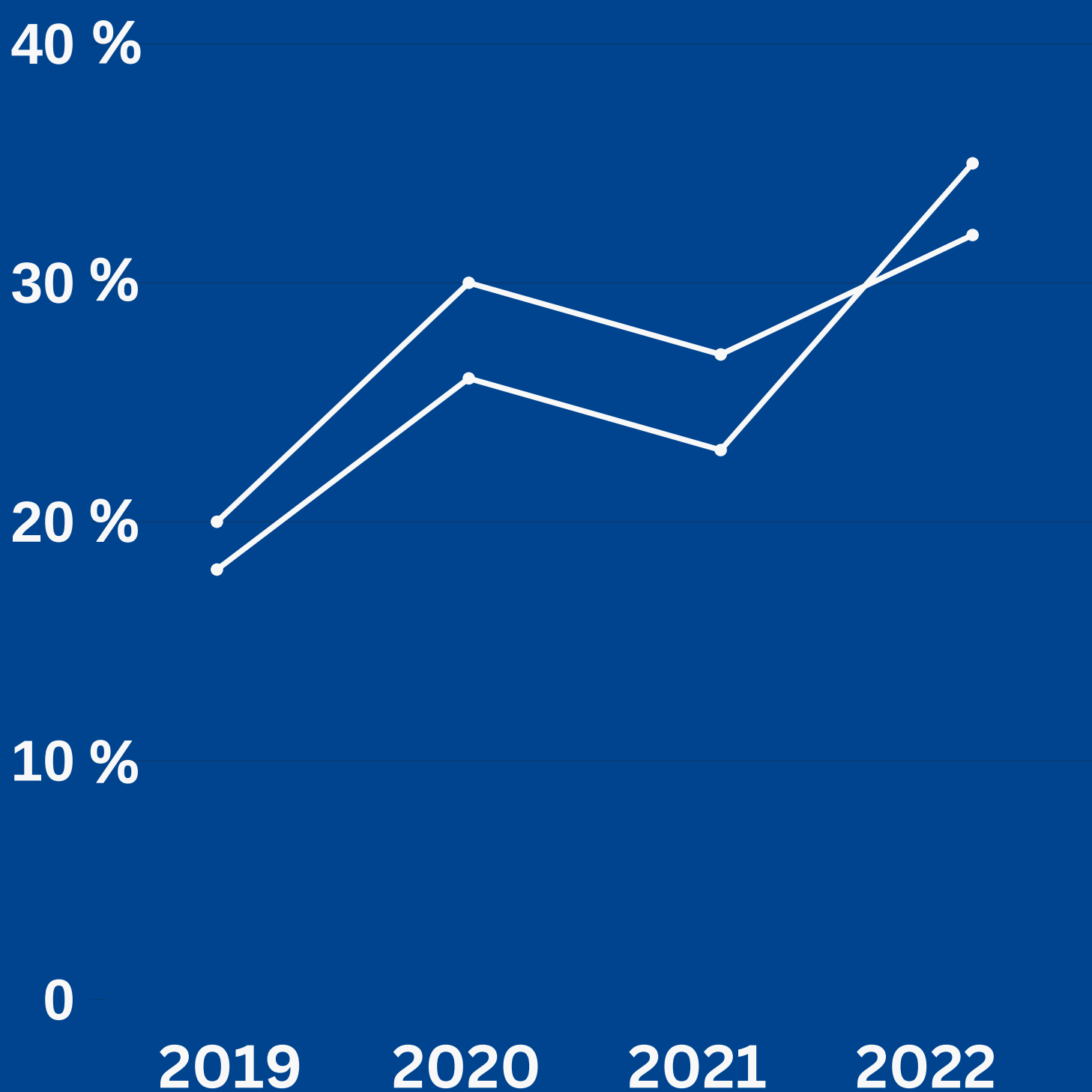
Die Zahlen sprechen für uns. Sie sind, neben dem Kunden-Feedback das beste Spiegelbild unserer Arbeit.

Wir erheben regelmäßig die Statistiken:

- Vor-Ort-Verkauf
- Social Media (monatlich)
- Google (monatlich)
- Mobile App (monatlich)

Unsere Kundschaft

Ständiger Zuwachs neuer Kundschaft ist für uns der beste Maßstab für die Qualität unserer Arbeit.





7,5 k
Followers



10k
Reichweite



3k
Subscribers

monatlich

10 k
Visitors

15 k
Aufrufe

1 Mio
Impressions



Mit einfach durchstarten

Wir ermöglichen Dir einen optimalen und erfolgreichen Einstieg in die Selbstständigkeit durch:

Kosten-Optimierung

Mit unserer Erfahrung reduzierst Du maximal die Ausgaben



Profundes Knowhow

Learning by doing ist oft mit kardinalen Fehlern verbunden.
Lerne mit uns, damit Du nicht fallen musst, um gehen zu lernen.



Etablierte Logistik

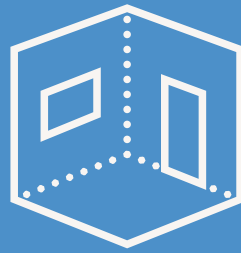
Statt von Null anzufangen, nutze unsere ausgebaute Logistik.



Wie profitierst Du von der Franchise?

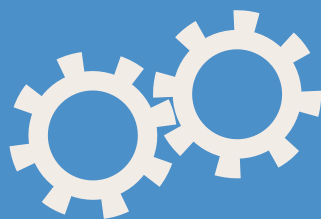
Erfahre mehr über die
Vorteile einer
Partnerschaft mit
Željo.





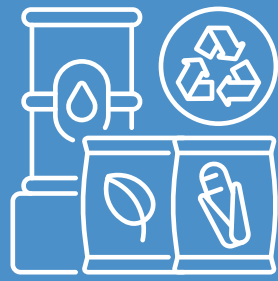
Räumlichkeiten

Wir helfen Dir bei der Auswahl richtiger Räumlichkeiten. Unsere Experten unterstützen Dich bei der technischen und ästhetischen Einrichtung des Betriebs.



Betriebsgeräte

Von uns bekommst Du Anweisungen zu den geeigneten Geräten - optimiert für Deinen Bedarf und Budget.



Hochwertige Rohstoffe

Regionale Metzker, Bäcker und Bauer versorgen uns seit 17 Jahren mit besten Rohstoffen und garantieren Nachlieferungen ohne Unterbrechungen.



Rezepturen

Wir vorbereiten alles selbst nach eigenen bewährten Rezepturen. In Zeiten der erhöhten Nachfrage, haben wir auch Strategien entwickelt, um kontinuierliche Verpflegung Deiner Kunden mit der gleichbleibenden Qualität zu gewährleisten.



Betrieb & Ausrüstung

Erfahrenes Personal und Produktionsbetrieb mit moderner Ausrüstung stellen eine Nachversorgung für alle unsere Filialen und Franchise-Partner sicher.



Verkaufskanäle

Alle unseren Verkaufskanäle stehen Dir vollständig zur Verfügung. Neben dem klassischen Vor-Ort-Verkauf, gehört Dir auch ein Onlineshop und eine moderne App. Außerdem kannst du unsere Kanäle in den externen Online-Verkaufsplattformen, wie Foodora, Lieferando etc. durchgehend verwenden.



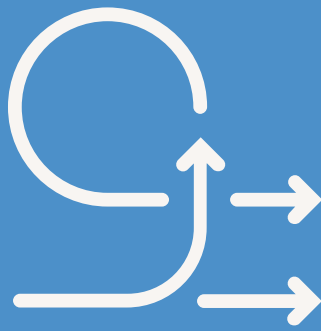
Marketing

Eigenes Marketing-Team für Design, Social Media und Google-Werbung unterstützt Dich im Geschäftsalltag. Aktuellen Stand und neue Ideen kannst Du mit unserem Expertenteam regelmäßig besprechen und weiterentwickeln.



Delivery-Service

Wir waren das 1. Balkan Restaurant das einen Lieferdienst eingeführt hat - schon im Jahr 2012. Unsere Erfahrung und das Know-How gehören jetzt Dir. Wir organisieren gemeinsam Deinen eigenen Liferdienst.



Flexibilität

ZELJO-Konzept ist flexibel, lässt sich in beliebiger Region anwenden und an diverse Umstände anpassen.

Außerdem ist unsere leckere Balkan-Küche auch bei den "Nicht-Balkanern" sehr gut angekommen.



Markenrecht

Zeljo ist ein geschätzter Markenname, der nach einem originellen, erkennbaren Auftritt bekannt ist. Alle Zeljo-Designs und weitere Corporate-Identity-Elemente stehen Dir jederzeit zur Verfügung und zur freien Verwendung.

Haben wir Deine Neugier erweckt ?

Bei einem persönlichem
Gespräch berichten wir
Dir über alle weiteren
Vorteile einer
Zusammenarbeit mit
uns.



Franchise- Partner über uns

Franchise-Partner: Karadžić Hamdija



Ich bin sehr zufrieden
mit den Bediengungen
für die Franchise und
kann es vom Herzen
weiter empfehlen.

Franchise-Arten



Željo LIGHT

Du möchtest schnell und mit minimaler Investition durchstarten?

Dann ist das Konzept "Željo LIGHT"
genau richtig für Dich!



Željo FULL

Du möchtest ein breitgefächertes Sortiment an Produkten und Dienstleistungen anbieten?

Dann ist die Franchise-Option "Zeljo FULL"
das richtige für Dich.



geht sehr leicht

Der Fokus von "Željo LIGHT" liegt auf der Zustellung. Kein grosses Restaurant, keine oder nur begrenzte Anzahl an Sitzmöglichkeiten und dadurch eine große Ersparnis an Anfangsinvestition. Einfach eine nach Željo LIGHT Konzept ausgestattete Küche, ein Zustellauto und du kannst schon Gas geben!

- Markenrechte
- Marketing & Werbung
- App mit online Shop
- Einschulung
- Permanente Beratung (am Anfang und in der Entwicklung)
- ... und vieles mehr.



... Preise leicht

- Keine Anfangs-Gebühren
- Keine Umsatzprovision in %
- 1. Monat: kostenlose Testphase
- 1. Jahr: 1200 € monatlich
- Ab dem 2. Jahr: 1.500 monatlich

Da unsere Franchise-Arten flexibel an die Gegebenheiten adaptierbar sind, können auch die Preise, je nach dem Umfang Deines Vorhabens, leicht variieren.





für zukünftige Profis

Mit unserem ganzen Know-How und Ressourcen unterstützen wir Dich vom Tag EINS und begleiten dich in deiner Entwicklung und Wachstum mit Rat und Tat.

- Markenrechte
- Marketing & Werbung
- App mit online Shop
- Personal-Einschulung
- Unterstützung bei :
 - der Suche und Auswahl geeigneter Räumlichkeiten
 - Betriebsanlagen-Genehmigung
 - Lokal-Design
 - Handwerker für die Projektumsetzung
 - Restaurantausstattung,
- und vieles mehr.





... Preise COOL

- Keine Anfangs-Gebühren
- Keine Umsatzprovision in %
- Probemonat: 1.000 €
- 1. Jahr: 2.000 € monatlich
- Ab dem 2. Jahr: 2.500 monatlich

Da unsere Franchise-Arten flexibel an die Gegebenheiten adaptierbar sind, können auch die Preise, je nach dem Umfang deines Vorhabens, leicht variieren.



... und wie geht es weiter?

Für alle Fragen und Informationen stehen wir Dir jederzeit zur Verfügung.

Falls Du andere Vorschläge für eine Kooperation hast, werden wir ein offenes Ohr für Dich haben.

Kontaktiere uns einfach!



+43 650 36 46 206



franchise@zeljo.at



www.zeljo.at



Kontakt Daten

Das Team an Deiner Seite



Emir Banjanović

CEO

Ich begleite Dich bei der Gründung deiner Franchise. Bin immer für dich da - von der ersten Besprechung, über die Registrierung und Einrichtung, bis auf die Verkaufsbertaung und Skalierung deines Geschäfts.



Edin Ibrišimović

Marketing

Ich unterstütze Dich mit Rat und Tat bei allen Marketing-Aktivitäten. Ob klassisches oder Online-Marketing, unsere Strategien und Plattformen sind bereits entwickelt und brauchen nur an dein Vorhaben adaptiert werden.

**Dein
ist unser Erfolg**



**Wir
freuen
uns auf Dich**

www.zeljo.at
